

**FORMULÁŘ - Předběžné otázky pro zadání projektu**  
**ZEMĚDĚLSKÉ STAVBY**

Investor (stavebník): .....

IČ : .....

Adresa : .....

Tel/fax : ..... e-mail : .....

Kontaktní osoba : ..... tel : .....

- Popis investičního záměru :

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

- Orientační termín výstavby: .....

- Čísla parcel dotčených stavbou v kat. území.....

.....

- Je k dispozici platná katastrální mapa, výpis z katastru, listy vlastnictví dotčených parcel?  
**Ano, mohu přiložit / Ne**

Pozn. : .....

- Jsou dotčené parcely a stavby na nich v majetku investora, a pokud nejsou, souhlasí vlastník parcel / staveb se záměrem?  
**Ano / Ne**

Investor **je / není** majitelem parcel

Investor **je / není** majitelem staveb

Vlastníci parcel i staveb se záměrem souhlasí *Ano / Ne / Nejednáno*

- Probíhá nějaké řízení ve vlastnictví parcel? Převod, dědické řízení, neujasněné vlastnické vztahy, zástavní právo? *Ano / Ne / Nevím*

Pozn. : .....

- Příslušnost stavby ke stavebnímu úřadu v ...../ *nevím*

- Je pro dotčené území zpracován územní plán? *Ano / Ne / Nevím*

- Byla na stavebním úřadu projednána možnost budovat tento typ záměru na dotčeném území? *Ano / Ne*

- Souhlasíte s podáním žádosti o územně plánovací informaci dle §21 stavebního zákona 183/2006 Sb.? *Ano / Ne (žádost podám/jsem podal sám)*

- Jsou známa nějaká ochranná pásma nebo inženýrské sítě zasahující do dotčených pozemků? *Ano / Ne / Nevím*

Pozn.:.....

- Byl předem konzultován záměr výstavby s vlastníky sousedních pozemků a s obcí? *Ano / Ne*

Všichni účastníci dali předběžný souhlas. *Mohu / nemohu doložit*

Dojde kvůli záměru vynětí parcel ze zemědělského půdního fondu (ZPF) ? *Ano / Ne / Nevím*

Pozn :.....

- Je pro řešený areál již zřízeno ochranné hygienické pásmo? *Ano / Ne/ Nevím*

Pozn. : .....

- Je k dispozici kolaudační rozhodnutí, projekt schválený stavebním úřadem ke stávajícím objektům určeným k rekonstrukci nebo staveb sousedních? *Ano, mohu přiložit / Ne*

Pozn. : .....

- Existuje a je k dispozici havarijní plán k již existujícímu provozu?

*Ano, mohu přiložit / Ne*

Pozn. : .....

- Bude na záměr žádáno o dotace z fondů rozvoje venkova nebo jiných?

*Ano / Ne*

- Okolnosti, které mohou mít souvislost či vliv na zamýšlenou akci:

.....  
.....

- Další jinde nespecifikované požadavky na stavbu nebo projekt:

.....  
.....  
.....  
.....

- Stávající napojení na inženýrské stavby

Existuje stávající schválené napojení parcel na veřejnou komunikaci?

*Ano / Ne / Nevím*

Přípojka NN:      *Je / Není / Nevím*      Vlastník vedení:.....

Vedení vzduchem / zemí      HDS volně přístupná      *Ano / Ne*

Kapacita hlavního jističe .....      Pozn. :.....

.....

Přípojka vodovodu:      *Je / Není / Nevím*      Vlastník řadu:.....

Zdroj vody v      *místě stavby / mimo*      Vlastník zdroje:.....

Vydatnost zdroje..... Doklad vydatnosti zdroje: **Ano / Ne**

Pozn. : .....

Splašková kanalizace: **Je / Není / Nevím** Vlastník řadu:.....

Pozn. : .....

Dešťová kanalizace: **Je / Není / Nevím** Vlastník řadu:.....

Pozn. : .....

Jiný již existující odvod dešťové vody **Je / Není / Nevím**

Popis : .....

Přípojka telefonu: **Je / Není / Nevím** Vlastník vedení:.....

Pozn. : .....

Seznam předávaných dokladů či dokumentace s vyplněným formulářem:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

- Popis zamýšleného projektovaného provozu

Ustájení (volné, vazné, dojený skot, OMD, masný skot):

.....  
.....  
.....

Fixace a veterinární ošetření:.....  
.....

Krmení / Napájení :.....  
.....

Odkliz chlévské mrvy:.....  
.....

Dojení:.....  
.....  
.....

Hnojiště:.....  
.....  
.....

Jímky na hnojůvku / kontaminované srážkové vody / silážní šťávy:  
.....  
.....  
.....

Silážní žlaby:.....  
.....

Sklady sena / slámy:.....  
.....

Kafilerní box, nakládací rampa:.....  
.....

Oplocení:.....  
.....

Ostatní:.....  
.....  
.....

Postup řešení projektu:

1. Prověření územního plánu včetně žádosti o územně plánovací informaci dle §21 stavebního zákona 183/2006 Sb.
2. Zkontrolovat podklady katastrálního úřadu
3. Prověření zda projekt podléhá nebo nepodléhá posuzování EIA (vydá KÚ na zákl. žádosti) a případně zadání k vypracování EIA.
4. Vypracování studie investičního záměru pro žádost o územně plánovací informaci, posouzení EIA a SZIF.
5. Posouzení záměru vzhledem k podmínkám SZIF a optimalizace záměru
6. Zjištění na stavebním úřadu jedná-li se o stavební nebo územní řízení nebo jiné
7. Upřesnění provozních souborů (technologie)
8. Poslední projednání před zahájením projektových prací

V ..... dne.....